

COMMUNE D'ALLAMAN

Situation : Château d'Allaman Plan n°7
Coordonnées C.N.S. : 2'520'080 / 1'147'260 Altitude C.N.S. : 410m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Objet de l'enquête : Création de 3 logements dans le manoir

Propriété de : GFM WL SP VD SA, parcelle n°1

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):	1: Bâtiment (Château) ECA 114	800 m²
	Habitation avec aff. mixte ECA 116	549 m²
	Bâtiment ECA 117	45 m²
	Bâtiment ECA 120	478 m²
	Bâtiment ECA 121	111 m²
	Champ, pré, pâturage	48'228 m²
		50'211 m²
Servitudes :		
n°11'671Rol : Canalisations pour le ruisseau de l'Armary		
n°51'283 : Canalisations		
n°18'576 : Canalisations et maintien d'arbres de haute futaie		
n°58'743 : Canalisations d'égouts		
n°76'788 : Canalisations, maintien d'un dépotoir		
n°09/536 : Passage à pied et pour tous véhicules		
n°14/2'522 : Usage : station et canalisations électriques, avec obligations accessoires de faire		

Dérogation : --	Recensements architecturaux : ECA n°114 = Note 1
Zone du château (selon PGA actuel)	ECA n°116 = Note 2
Zone de site construit protégé 17 LAT	ECA n°117 = Note 3
(selon PACom en cours d'approbation)	ECA n°120 = Note 2
Degré de sensibilité au bruit : III	ECA n°121 = Note 4
Secteur de protection des eaux : Au	Jardins certifiés ICOMOS (sur une partie de la parcelle)
La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF.	

- Légende:**
- Transformations intérieures
 - Percements de nouvelles ouvertures en façades

La propriétaire:

Sceaux communaux:

Etabli à Aubonne, le 17 juillet 2025

Audrey Ueberschlag
Ing. géom. brev.



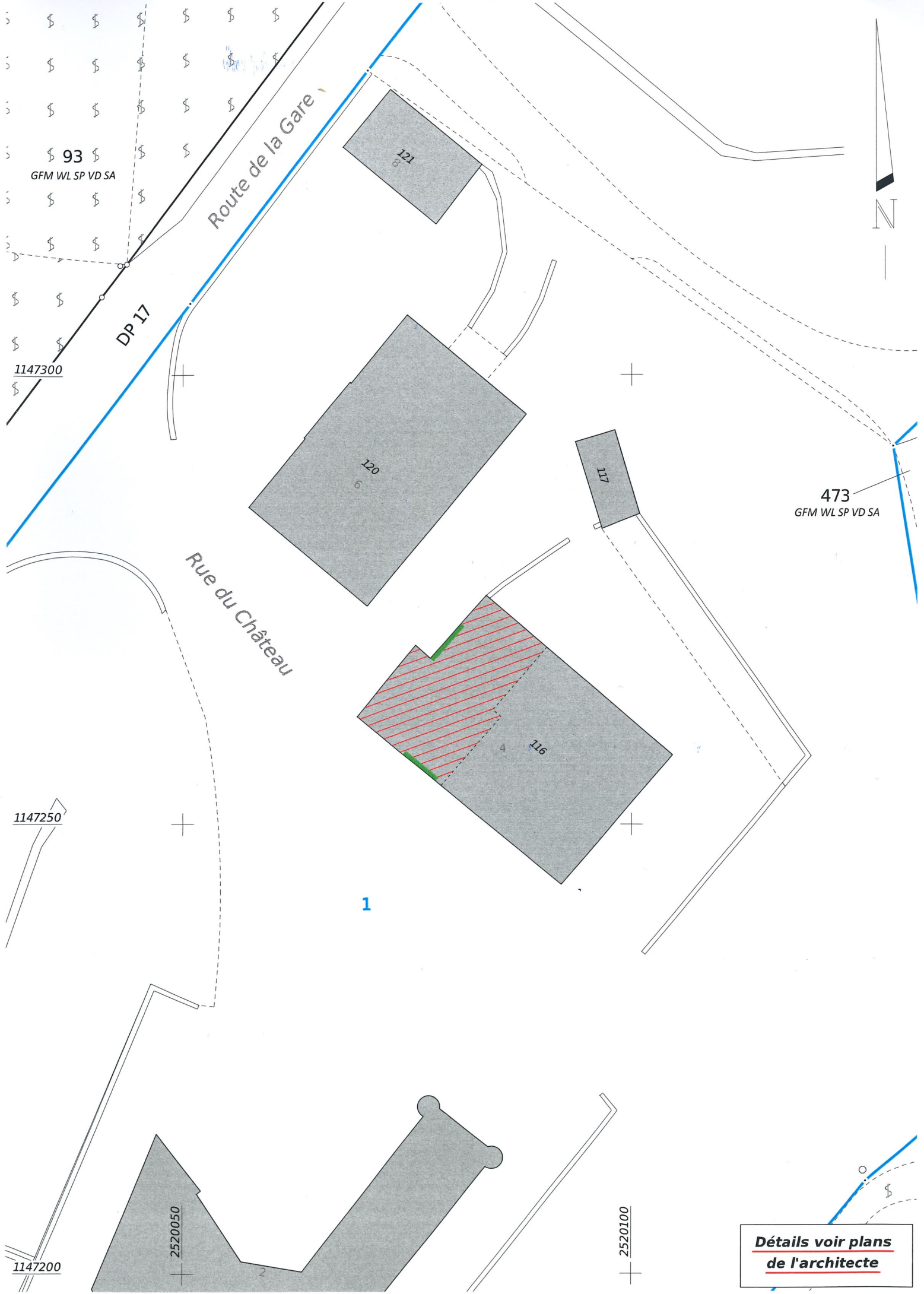
Echelle 1:500 GEODONNEES © ETAT DE VAUD



1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch

Format : A3	Fichier : PE03.pcd	Plan N° : 1
Couche : Couche-PE.INI	QP : 10	
Plume : Plume-PE.INI		
Date : 17.07.2025 HM	Mandat : ALL 333	
Contr : 17.07.2025 TB	S-mandat : PE03	
Modif : --		



Détails voir plans
de l'architecte